



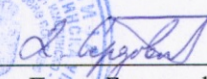
Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и грађевинарство,
имовинско правне и комунално стамбене послове
Одсек за имовинско правне послове
Број: 361-13/2024-II
Дана: 17.07.2025. године
ВЕЛИКА ПЛАНА
Ул. Милоша Великог број 30
(026) 514-504

ОБАВЕШТЕЊЕ

У складу са чланом 78. став 1. тачка 1) и став 2. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УСРС) објављује се писмено бр. 361-13/2024-II од 09.07.2025. године на огласној табли Општинске управе општине Велика Плана и веб презентацији општине Велика Плана www.velikaplana.rs у одељку Огласна табла .



СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ


Дарко Бердовић



Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Број: 361-13/2024-II
Дана: 09.07.2025. године
ВЕЛИКА ПЛАНА
Ул. Милоша Великог број 30
Д.Б.

АНДРИЈА ГОЈАКОВИЋ

ВЕЛИКА ПЛАНА

ПРЕДМЕТ: Отказ уговора о закупу пословног простора

Општина Велика Плана, као закуподавац, Андрија Гојаковић из Велике Плана, ул. [REDACTED], као купац и Туристичка организација општине Велика Плана, као корисник, закључили су уговор о закупу пословног простора бр. 361-13/2024-II од 07.06.2024. године, којим су уређена међусобна права и обавезе поводом давања у закуп пословног простора укупне површине 310,10 м², који се састоји од платоа са шанком у оквиру комплекса базена са шанком у Великој Плани, на кат. парцели број 1725 К.О. Велика Плана 1.

Наведеним уговором је у члану 15. став 3. тачка в) прописано да закуподавац може једнострано отказати уговор о закупу са отказним роком од 30 дана ако се пословни простор издаје у подзакуп или на други начин уступа на коришћење.

Надлежне службе општине Велика Плана су, на основу фискалног рачуна издатог у пословном простору који је предмет давања у закуп, на којем рачуну је као издавалац назначен Lokal 44 Waterside Николе Пашића 24, Велика Плана, који издавалац је у базу података Агенције за привредне регистре уписан као [REDACTED] Ugostiteljska radnja Lokal 44 Waterside Velika Plana, ПИБ: [REDACTED], матични број: [REDACTED], утврдиле да у пословном простору обавља делатност лице којем исти није дат у закуп, односно да је пословни простор дат у подзакуп или на коришћење трећем лицу од стране закуподавца, чиме су се стекли услови за отказ уговора о закупу пословног простора, предвиђени наведеним одредбама Уговора.

У складу са претходно наведеним, налаже Вам се да у року од 30 (тридесет) дана од дана пријема овог отказа, напустите пословни простор који је предмет уговора о закупу бр. 361-13/2024-II од 07.06.2025. године, исти испразните од ствари и лица, о томе обавестите надлежне органе управе општине Велика Плана и исти предате у посед општине Велика Плана.

Уколико не поступите у складу са наложеним у претходном ставу, општина Велика Плана ће преко надлежних служби, извршити враћање у посед, предметни пословни простор ће испразнити од ствари, које ће бити одложене на адекватну локацију, а који трошкови поступка ће бити фактурисани на Ваш терет, уз претњу принудне наплате.



ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Страхиња Павешковић