

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбенепослове
Одсек за урбанизам, грађевину
икомунално-стамбене послове
број: ROP-VPL-294-CPI-10/2017
интерни број: GD-66/2017
датум: 08.08.2017. године
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, поступајући по захтеву **Милатовић Владимира** из Велике Плана, _____, кога пред овим органом заступа пуномоћник Димић Александар из Земуна, _____, према приложеном пуномоћју, за издавање грађевинске дозволе за *реконструкцију и доградњу пословног објекта – угоститељског објекта "Ловачки дом"* на локацији у Великој Плани, у ул. Милоша Великог бр. 86, а на основу члана 135. *Закона о планирању и изградњи* ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), члана 3., 17. и 18. *Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем* ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), члана 136. *Закона о општем управном поступку* ("Службени гласник РС", бр. 18/16) и члана 17. *Одлуке о Општинској управи општине Велика Плана* ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112–242/2009–III од 29.07.2009.године доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Милатовић Владимира** из Велике Плана, _____, ЈМБГ _____, кога према приложеном пуномоћју заступа Димић Александар из Земуна, _____, за издавање грађевинске дозволе за *реконструкцију и доградњу пословног објекта – угоститељског објекта "Ловачки дом"* на локацији у Великој Плани, у ул. Милоша Великог бр. 86, односно на к.п. бр. 1603 КО Велика Плана I, због формалних недостатака, односно због тога што:

- уз захтев није приложен пројекат за грађевинску дозволу урађен у складу са чланом 53. став 1. *Правилника о садржини, начину и поступку израде и начну вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката* ("Службени гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), односно, изјава одговорног пројектанта, приложених пројеката архитектуре и конструкције, којом се потврђује усклађеност са локацијским условима, не садржи број измењених локацијских услова издатих за објекат чија је изградња планирана,
- уз захтев није приложен извештај о техничкој контроли пројеката за грађевинску дозволу урађен у складу са чланом 79. *Правилника о садржини, начину и поступку израде и начну вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката* ("Службени гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16),
- извод из пројекта не садржи све што је прописано чланом 33. *Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката* ("Службени гласник РС" бр.23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), односно, у резимеу техничке контроле се као датум израде пројекта наводи фебруар

2016. године, изјаве одговорних пројектаната и вршилаца техничке контроле нису повезане са локацијским условима издатим за објекат чија је изградња планирана, а датум израде извода ранији је од датума издатих локацијских услова,

- резиме техничке контроле у изводу није у складу са техничком контролом на пројектима,
- елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара нису усклађени са приложеним пројектом за грађевинску дозволу – пројектом архитектуре и измењеним локацијским условима.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од његовог објављивања на интернет страници Општине Велика Плана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке утврђене ставом 1. овог закључка, нема обавезу поновног достављања документације која је уз захтев већ поднета, као ни поновног плаћања административне таксе.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Образложење

Милатовић Владимира из Велике Планае, _____, поднео је дана 01.08.2017.године, преко пуномоћника, овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за *реконструкцију и доградњу пословног објекта – угоститељског објекта "Ловачки дом"* на локацији у Великој Плани, у ул. Милоша Великог бр. 86, односно на к.п. бр. 1603 КО Велика Плана I, ближе описано у диспозитиву овог закључка.

Увидом у поднети захтев и документацију приложену уз исти овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање прописани чланом 17. став 1. тачка 4. *Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем* ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), тачније да постоји неусклађеност измењених локацијских услова са приложеном пројектном документацијом за грађевинску дозволу, у складу са одредбама напред наведеног правилника.

На основу члана 135. *Закона о планирању и изградњи* ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18. став 1. *Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем* ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), орган је утврдио да нису испуњени формални услови за издавање траженог решења, па је одлучио као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач
Данијела Миловић

Начелник одељења
Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

Доставити:
-подносиоцу захтева
-архиви