

XVII НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 65.

Ако потрошач преузима топлотну енергију без снабдевачеве сагласности или ако утиче на мерне уређаје на снабдевачеву штету, снабдевач је овлашћен да потрошену топлотну енергију обрачуна складно члану 52. ове одлуке и са урачунавањем највишег фактора преузимања топлоте.

Члан 66.

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неоправдано преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 месеци.

Члан 67.

Потрошач мора снабдевачу платити такође све трошкове и штету, коју је произвео са незаконитим преузимањем топлотне енергије.

Члан 68.

Ако потрошач добије сагласност за градњу и прикључивање објекта и прикључи своје топлотне уређаје на систем без присуства снабдевача, коме се обратио, снабдевач може сам саставити записник о почетку рада потрошачевих топлотних уређаја са датумом који је на тај начин био могућ или установљен.

Снабдевач у таквом случају потрошачу обрачунава прикључну снагу из сагласности, остале потрошаче на истом предајном месту обавештава о додатном прикључењу, ради уређивања уговорног односа.

XVIII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 69.

Снабдевач обуставља испоруку топлотне енергије по претходном обавештењу (допис, дневна гласила, радио):

- због одржавања односно отклањања сметњи у раду на снабдевачевој топлотној опреми,
- због проширења мреже,
- ако потрошач оштети своју или снабдевачеву опрему тако, да је угрожен рад снабдевачевог система и ако смета у снабдевању топлотном енергијом другим потрошачима,
- ако потрошач одузима топлотну енергију без снабдевачеве сагласности,
- ако потрошач не одржава потрошачеву топлотну опрему тако, да обезбеђује неомотен рад односно снабдевање топлотном енергијом,
- ако потрошач не омогући снабдевачу сигуран приступ и рад у простору у коме је потрошачева топлотна опрема.
- ако потрошач писмено не обавести снабдевача о власничким статусима и другим променама, које утичу на односе између потрошача и снабдевач,
- ако потрошач препродаје топлоту без снабдевачеве сагласности,
- ако потрошач не плаћа испоручену топлотну енергију на предајном месту у прикључној подстанци и не изравна друге обавезе према снабдевачу,

- ако потрошач у року, којег постави снабдевач, не склопи писмени уговор о снабдевању топлотном енергијом,
- ако истекне рок за пробни рад потрошачеве топлотне опреме, а потрошач до истека рока не добије употребну дозволу.

Члан 70.

Снабдевач такође обуставља испоруку топлотне енергије и без претходног обавештавања:

- ако потрошач одстрани жиг са мерних или регулационих уређаја у прикључној подстанци,
- ако потрошач мења хемијске или физичке карактеристике загревне воде,
- ако потрошач узима загревну воду из снабдевачеве мреже,
- ако снабдевачева топлотна опрема угрожава околину,
- ако због помањкања топлотне енергије ради квара извора или транспортне опреме, не уважава упутство о ограничењу преузимања топлоте.

Члан 71.

Поновна испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за обуставу и кад се снабдевачу измире сви настали трошкови.

XIX ОБАВЕЗЕ СНАБДЕВАЧА

Члан 72.

Снабдевач:

- снабдева (испоручује) потрошача топлотном енергијом за рад потрошачеве топлотне опреме са прикључном снагом, договореном у уговору о снабдевању топлотном енергијом,
- обавештава потрошача о планираним обуставама испоруке топлотне енергије у јавној форми,
- по изливу загревне воде у потрошачевој прикључној подстанци, искључи прикључну подстанциу са топлководне мреже,
- организује дежурну службу за непрекидан пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама потрошача,
- обавештава потрошаче о: стању система даљинског грејања и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за потрошаче.
- осавременава системе мерења и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки потрошач плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 73.

Снабдевач има право проверавања и постављања регулационе опреме у прикључној подстанци, да би се испунили радни услови, који произилазе из пројектне документације потрошачеве топлотне опреме и уговора о снабдевању топлотом као и Техничким условима за прикључење на топлководну мрежу без обзира на промену квалитета грејања код потрошача.

XX ОБАВЕЗЕ ПОТРОШАЧА

Члан 74.

Потрошач:

- одговара за нормално руковање (рад) и одржавање потрошачеве топлотне опреме,
- не мења постављање протоке и температуре на потрошачевој опреми у прикључној подстанци,
- не мења без снабдевачеве писмене сагласности потрошачеву топлотну опрему, која би могла проузроковати промене рада потрошачеве топлотне опреме,
- одговоран је, да је топлотна подстанца у затвореном простору у сваком тренутку доступна особљу снабдевача,
- одговара, да је у просторији прикључне подстанце радна документација са шемама опреме и налепницама,
- одржава простор и помоћну опрему те приступ до просторија, где је потрошачева топлотна опрема тако да снабдевачу буду обезбеђени радни односи, који важје за радне просторе,
- прати обавештења снабдевачу о сметњама при снабдевању топлотом, установљеним на предајном месту,
- одговара за штету и последице, које су настале због радне неспособљености потрошачеве топлотне опреме,
- са руковањем потрошачеве топлотне опреме се не баве други потрошачи или снабдевачи,
- омогући прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни цевовод, ако исти подноси додатно оптерећење: то одређује снабдевач који издаје одговарајућу сагласност,
- у топлотној подстанци омогући снабдевачу прикључивање уређаја за даљински пренос података о радном стању без одштетног захтева за постављање уређаја,
- обавести снабдевача о квару мерних уређаја,
- одговара за штету снабдевача, која је настала због потрошачевих интервенција на топлотној опреми,
- измирује плаћање својих обавеза у складу са овом одлуком и уговором о снабдевању топлотном енергијом.

XXI НАДЗОР

Члан 75.

Надзор над применом одредаба ове одлуке и над законитошћу рада снабдевача, врши општинска управа.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу те одлуке врши орган управе надлежан за послове комуналне инспекције, ако поједини послови тога надзора нису законом и другим прописима стављени у надлежности других органа.

XXII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 76.

Ова одлука се примењује за све већ склопљене и нове односе у вези са снабдевањем топлотном енергијом.

Поступци за прикључење на топловодну мрежу или измене већ прикључених потрошевих топлотних уређаја, који су покренути пре усвајања ове одлуке, завршиће се по одредбама до тада важеће одлуке о снабдевању топлотном енергијом.

Члан 77.

Потрошачи, који су снабдевачем до ступања на снагу ове одлуке, немају склопљен уговор о снабдевању топлотном енергијом, морају га склопити у року од 3 месеца по ступању на снагу ове одлуке

Потрошачи, који су етажни власници или корисници станова, морају у року из претходног става са снабдевачем склопити писани уговор о снабдевању топлотном енергијом без обзира на то да ли се уговарање врши са појединачним власницима/корисницима станова, скупштином станара или кућним саветом.

Члан 78.

Уговори о снабдевању топлотном енергијом склопљени са физичким и правним лицима пре ступања на снагу одлуке, важе до склапања писменог уговора са потрошачима по овој одлуци, а најкасније до рока из претходног члана.

Члан 79.

Ако до усвајања ове одлуке потрошачи, који преузимају топлотну енергију по заједничком месту преузимања, нису доставили деловник трошкова из члана 36. ове одлуке, морају га доставити најкасније у року од три месеца од ступања на снагу ове одлуке.

Члан 80.

Произвођачи топлотне енергије су дужни уградити одговарајуће мераче за мерење испоручене топлотне енергије (на прагу топлане) у дистрибутивну мрежу најкасније у року од две године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Снабдевач топлотном енергијом је дужан уградити одговарајуће мераче испоручене топлотне енергије потрошачима у топлотним подстанцима најкасније у року до две године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 81.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Међуопштинском службеном листу општина Велика Плана и Смедеревска Паланка.”

Број: 011-18/2005-07-2-1

У Великој Плани, 30. јун 2005. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЕЛИКА ПЛАНА
ПРЕДСЕДНИК
Радосав Динчић, с.р.

146.

На основу члана 168. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 47/03), члана 22. Одлуке о привременим правилима грађења ("Међуопштински службени лист" бр. 12/03)