

На основу члана 20. став 1. тачка 5) Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члана 4. став 3. и члана 13. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/11) и члана 24. став 1. тачка 5), а у вези са чланом 11. став 1. тачка 5) Статута општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", број 39/2008),

Скупштина општине Велика Плана, на 27. седници одржаној дана 02.04.2015. године, донела је

О Д Л У К У
О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЕЛИКА ПЛАНА

Опште одредбе

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се комуналне делатности и начин организовања њиховог обављања на територији општине Велика Плана, надзор над њиховим вршењем и прописују казне за кршење њених одредби.

Општина Велика Плана обезбеђује услове за обављање комуналних делатности, тако што изграђене комуналне објекте који служе за пружање комуналних услуга, предаје на коришћење, управљање и одржавање лицу коме је поверено обављање комуналне делатности.

Повераване обављања комуналних делатности врши се оснивањем јавног предузећа или уговором.

Члан 2.

Комуналне делатности у смислу ове одлуке су делатности пружања комуналних услуга од значаја за остварење животних потреба физичких и правних лица на подручју општине Велика Плана.

Члан 3.

За подручје општине Велика Плана одређују се комуналне делатности:

- 1) снабдевање водом за пиће;
- 2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
- 3) производња и дистрибуција топлотне енергије;
- 4) управљање комуналним отпадом;
- 5) градски и приградски превоз путника;
- 6) управљање гробљима и погребне услуге;
- 7) управљање јавним паркиралиштима;
- 8) обезбеђење јавног осветљења
- 9) управљање пијацама;
- 10) одржавање улица и путева;

- 11) одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- 12) одржавање јавних зелених површина;
- 13) делатност зоохигијене;

1. Снабдевање водом за пиће

Члан 4.

Снабдевање водом за пиће је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент (водомер).

Снабдевање водом за пиће, као комунална делатност мора да испуњава:

- 1) прописане стандарде и нормативе у погледу здравствене и хигијенске исправности;
- 2) тачност у погледу рокова испоруке;
- 3) сигурност и заштиту корисника у добијању услуга;
- 4) поузданост, приступачност и трајност у пружању услуга.

2. Пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода

Члан 5.

Пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама.

3. Производња и дистрибуција топлотне енергије

Члан 6.

Производња и дистрибуција топлотне енергије обухвата централизовану производњу и дистрибуцију у више објеката водене паре, топле или вреле воде за потребе грејања.

4. Управљање комуналним отпадом

Члан 7.

Управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, без третман и безбедно одлагање укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депоније, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман.

5. Градски и приградски превоз путника

Члан 8.

Градски и приградски превоз путника је обављање јавног линијског превоза путника на територији општине Велика Плана унутар насељеног места или између два или више насељених места, аутобусима и такси превозом као и обезбеђивање пријема и отпреме путника на станицама и стајалиштима као саобраћајним објектима који се кориште у тим врстама превоза.

6. Управљање гробљима и погребне услуге

Члан 9.

Управљање гробљима је одржавање гробља и објеката, који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела и крематоријума), сахрањивање или кремирање, одржавање пасивних гробља, спомен обележја као и превоз посмртних остатака умрлог од места смрти до мртвачнице на гробљу или до крематоријума.

7. Управљање јавним паркиралиштима

Члан 10.

Управљање јавним паркиралиштима је стварање и одржавање услова за коришћење јавних саобраћајних површина и посебних простора одређених за паркирање моторних возила, као и укљањање и премештање паркираних возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила по налогу надлежног органа.

8. Обезбеђење јавног осветљења

Члан 11.

Обезбеђење јавног осветљења је одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.

9. Управљање пијацама

Члан 12.

Управљање пијацама је комунално опремање, одржавање, и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа.

10. Одржавање улица и путева

Члан 13.

Одржавање улица и путева у граду и другим насељима је извођење радова којим се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.

11. Одржавање чистоће на површинама јавне намене

Члан 14.

Одржавање чистоће на површинама јавне намене је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и пражњење посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета.

12. Одржавање јавних зелених површина

Члан 15.

Одржавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина и приобаља.

13. Делатност зоохигијене

Члан 17.

Делатност зоохигијене је хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишту за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до обејката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката, спровођење мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене.

14. Услови и начин пружања комуналних услуга

Члан 18.

Услови и начин пружања комуналних услуга, права и обавезе корисника комуналних производа и услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора, уређују се посебним одлукама, у складу са важећим прописима који регулишу ту делатност.

Члан 19.



Комуналну делатност може обављати јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјекат.

15. Поверавање обављања комуналних делатности оснивањем јавног предузећа

Члан 20.

За обављање комуналних делатности из члана 3. ове одлуке основана су јавна предузећа, осим за комуналне делатности из члана 3. став 1. тачка 4), 5), 7) и 13) ове одлуке.

16. Поверавање обављања комуналних делатности за које није основано јавно предузеће

Члан 21.

Под поверавањем обављања комуналних делатности подразумева се временски орочено уговорно уређивање односа у вези са обављањем комуналних делатности или појединих послова из оквира комуналних делатности између општине Велика Плана и вршиоца комуналне делатности, које за циљ има пружање комуналних услуга на делу или целој територији општине Велика Плана.

Обављање комуналних делатности за које није основано јавно предузеће поверава се на основу одлуке скупштине општине и уговора о поверавању.

Члан 22.

Када се обављање комуналне делатности поверава привредном друштву, предузетнику или другом правном лицу, изузев јавном предузећу, поверавање се врши се на период до 50 година.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности чије се финансирање врши из буџета општине, примењују се одредбе закона којим се уређују јавне набавке.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности када вршилац добија право да на период до 4 године финансирање обављања комуналне делатности обезбеђује у целини или делимично наплатом накнаде од корисника услуга, примењују се одредбе закона којим се уређује поступак јавних набавки.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности када вршилац добија право да на период од 5 до 50 година финансирање обављања комуналне делатности обезбеђује у целини или делимично наплатом накнаде од корисника услуга, примењују се одредбе закона којим се уређују концесије.

Уколико је одлуком о начину обављања комуналне делатности предвиђено да ће комуналну делатност обављати јавно предузеће, црква или верска заједница, не постоји обавеза спровођења поступка предвиђеног законом којим се уређују концесије, већ се вршилац комуналне делатности може одредити у одлуци о начину обављања комуналне делатности.

17. Поступак за доношење Одлуке о поверавању

Члан 23.

Када се поверавање обављања комуналне делатности врши применом одредби закона којим се уређују јавне набавке, одлуку о покретању поступка јавне набавке и одлуку о образовању комисије за спровођење поступка јавне набавке поверавања обављања комуналне делатности доноси Општинско веће.

Комисија из става 1. овог члана спроводи поступак јавне набавке, израђује извештај са стручном оценом понуда и израђује предлог одлуке о додели уговора о поверавању обављања комуналне делатности.

Општинско веће утврђује предлог одлуке о додели уговора о поверавању обављања комуналне делатности и упућује га Скупштини општине на даљу надлежност.

Одлуку о додели уговора о поверавању обављања комуналне делатности доноси Скупштина општине.

Уговор о поверавању обављања комуналне делатности, у име општине Велика Плана, потписује Председник општине.

Члан 24.

За обављање комуналних делатности на подручју насељених места у сеоским месним заједницама, које служе задовољењу потреба становништва тог подручја (одржавање сеоских водовода, гробаља, јавних чесми, чишћење смећа са јавних површина и водотока и сл.), стара се Месна заједница, уколико њихово обављање није поверено јавним комуналним предузећима, привредном друштву, предузетнику или другом лицу као вршиоцу комуналне делатности.

18. Заједничко обављање комуналних делатности

Члан 25.

Општина Велика Плана може са другим јединицама локалне самоуправе споразумом уредити заједничко обављање комуналних делатности.

19. Обавезе вршиоца комуналне делатности

Члан 26.

Вршилац комуналне делатности дужан је да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

1) трајно и несметано пружање комуналних услуга корисницима под условима и на начин уређен законом, прописима и стандардима донетим на основу закона и општинским одлукама;

2) прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима,

3) предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме, који служе за обављање комуналних делатности,

4) развој и унапређење квалитета и врста комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

Члан 27.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

Члан 28.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналних делатности, вршилац комуналне делатности је дужан да одмах о томе обавести надлежну организациону јединицу Општинске управе општине Велика Плана и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Члан 29.

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, Општинска управа општине Велика Плана дужна је да:

1) одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета,

2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена,

3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

20. Обавезе корисника комуналне услуге

Члан 30.

Корисник комуналне услуге у обавези је да користи комуналну услугу на начин којим се:

1) не ометају други корисници и не угрожава животна средина,

2) не угрожавају објекти и опрема, који су у функцији обављања одређене комуналне делатности.

21. Обустава комуналне услуге

Члан 31.

