

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове
Број:217-153/2019-III/06
Дана:08.02.2019.године
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-156/2018-III/06 од 27.07.2018. године коју је поднео Радуловић Новица из Лозовика, Ул. [REDACTED] у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) и члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев Радуловић Новице из Лозовика, Ул. [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту власника Радуловић Новице из Лозовика, Ул. [REDACTED] који се налази на кп. бр. [REDACTED] К.О., услед елементарне непогоде-града у мају и јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитиву овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 14.06.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV Радуловић Новици из Лозовика, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], са бројем личне карте: [REDACTED] издата од стране ПС у Великој Плани, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Радуловић Новици из Лозовика, Ул. [REDACTED] на текући рачун број [REDACTED] код банке [REDACTED], по коначности решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу Радуловић Новица из Лозовика, Ул. [REDACTED] дана 27.07.2018. год. поднео је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на породичном стамбеном објекту у Ул. [REDACTED] у Лозовику, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именовани је овом органу уз пријаву доставио: фотокопију личне карте број: [REDACTED] издата од стране ПС у Великој Плани, фотокопију банковне картице број: [REDACTED] банке [REDACTED] која гласи на његово име.

Накнадно странка је доставила још фотокопију Решења бр.351-490/85-04 од 1.10.1985. год. Општинског секретаријата за привредне и друштвене делатности, фотокопију Уговора о поклону Ов.1.бр.2083/85 од 11.12.1984. год., фотокопију рачуна за изношење смећа за месец јун 2018. год., фотокопију налога за уплату пореза на имовину од 11.05.2018. год., фотокопије извештаја о уплати електричне енергије који гласе на име подносиоца захтева са датумима уплате 11.05.2018. год. у износу од 9.000,00 динара, 30.01.2018. год. у износу од 7.500,00 динара, 07.08.2018. год. у износу од 20.000,00 динара, фотокопија рачуна за електр.енерг. за јун 2018. год. који гласи на име подносиоца захтева и адресу у Ул. [REDACTED], рачун за утрошену елек.енергију за октобар 2018.год. који гласи на име подносиоца захтева и адресу у Ул. [REDACTED], фотокопије извештаја о уплати фиксног телефона за месеце март, јун и јул 2018. год. који гласе на име подносиоца захтева и адресу у Ул. [REDACTED].

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. Пријаву о пребивалишту за подносиоца пријаве посредством система Е ЗУП-а;
2. Записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на од 14.06.2018. год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.
3. Извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.
4. Фотокопију снимка кп.бр. [REDACTED] К.О. Лозовик путем ГеоСРбије;

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 07.12.2018. год. подносилац пријаве се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења. Такође је изјавио да поднео захтев за накнаду штете на

кат.парцели [REDACTED] по поседовном листу, кат.парцела бр. 9217 коју је изградио 1985.год. и добио грађевинску дозволу; да је сувласник на кп.бр. [REDACTED] са братом Радуловић Новицом док је кућа само у његовом власништву, али да не зна да ли је и уписана у кат.непокретности. Такође је изјавио да је његова адреса у личној карти, стара адреса у Ул. [REDACTED] за кућу на кп.бр. [REDACTED], јер је до 1985. год. становао у тој кући, а да се касније преселио у новосаграђену; да је такође сувласник на кп.бр.9467 и на кући која је на тој парцели, али да у тој кући станује само његов брат са својом породицом. Такође је изјавио да у кући за коју је поднео захтев станује стално са својом породицом, супругом и сином, да нема других стамбених објеката у власништву, нити чланови његовог домаћинства, да није подносио друге захтева за накнаду штете, нити чланови његове породице. Такође је именовани као доказ о сталној употреби објекта, доставио рачуне за струју, телефон и смеће који гласе на адресу у Ул. [REDACTED], али да се односе на стамбени објекат у којем станује, уг.о поклону непокретности, решење о одобрењу за изградњу.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

- на основу пријаве Радуловић Новице из Лозовика, Ул. [REDACTED] о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 27.07.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

- на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] као сувојина Радуловић Новице и Радуловић Добрице из Лозовика, Ул. [REDACTED], без уписаног стамбеног објекта и на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник код надлежног органа дана 07.12.2018. год., утврђено је да подносилац пријаве није уписан као власник објекта на коме је пријављена штета, те се питање својине на предметном објекту појавило као претходно питање у овој управној ствари.

Орган управе је оценио да се због претходног питања-својине на објекту не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о оштем управном поступку узео у разматрање то питање.

На основу достављених доказа: фотокопије правноснажног Решења бр.351-490/85-04 од 1.10.1985. год. Општинског секретаријата за привредне и друштвене делатности о одобрењу за изградњу приземне стамбене зграде са поткровљем на кп.бр. [REDACTED] ([REDACTED]) К.О. Лозовик које гласи на име Радуловић Новице из Лозовика, навода из изјаве дате на записник број 217-159/2018-III од 07.12.2018. год. брата подносиоца захтева, [REDACTED] да његов брат Новица живи у својој кући на парцели на којој су такође сувласници, да је то је кућа коју је брат градио 1985. год. и да је само у његовом власништву, затим навода из изјаве подносиоца захтева дате на записник од 07.12.2018. год. да је стамбени објекат за који је поднео пријаву штете на парцели на којој су он и брат сувласници, а да је кућа у његовом власништву, да за исту има грађевинску дозволу, надлежни орган је утврдио да је подносилац захтева власник стамбеног објекта на кп.бр. [REDACTED] те односно власник објекта на коме је пријављена штета, те је расправио претходно питање које има правно дејство само у овој управној ствари.

- на основу пријаве о пребивалиштву подносиоца захтева утврђено је да подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси у Лозовику, у Ул. [REDACTED], да је увидом у портал ГеоСрбије адреса објекта на којем је пријављена штете, на кућном броју [REDACTED], а на основу навода из изјаве подносиоца захтева од 07.12.2018. год. да адресу није мењао, да му сви рачуни за комуналије стижу на ту адресу а односе се на кућу у којој станује на кп.бр. [REDACTED], утврђено је да подносилац захтева станује на адреси на којој се налази и стамбени објекат за који је пријављена штета;

- на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.06.2018. године, и на основу његове садржине утврђено је да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.06.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није

предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

- на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 07.12.2018.год., утврђено је да подносилац пријаве није остваривао нити примио помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- На основу достављених доказа: фотокопије рачуна за изношење смећа за месец јун 2018. год., фотокопије извештаја о уплати електричне енергије који гласе на име подносиоца захтева са датумима уплате 11.05.2018. год. у износу од 9.000,00 динара, 30.01.2018. год. у износу од 7.500,00 динара, 07.08.2018. год. у износу од 20.000,00 динара, фотокопија рачуна за електр.енерг. за јун и октобар 2018. год. који гласи на име подносиоца захтева и из којих се на графикону потрошње види утрошак електр. енергије у претходној години и периоду пре и након непогоде, фотокопије извештаја о уплати фиксног телефона за месеце март, јун и јул 2018. год. и изјаве подносиоца пријаве дате на записник дана 07.12.2018. год., у којој се наводи да је његова стара адреса на кућном броју ■ да адресу није мењао, да сви рачуни за комуналије стижу на ту адресу, а односе се на кућу у којој станује на кп.бр. ■, утврђено је да именовани има пребивалиште на адреси на којој се налази породични стамбени објекат који је претрпео штету, што указује да именовани у оштећеном стамбеном објекту стално живи и да се исти објекат налази у свакодневној или редовној употреби именованог и чланова његовог породичног домаћинства, као и да наведени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем претходног питања – својине, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних или ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи , као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују се из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона ,прописано је , поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно , у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ , по спроведеном поступку, применим критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао ;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године , да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

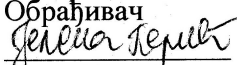
УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.



У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

-Странци,

- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
 - Државном правобранилаштву,
 - решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
 - решење објавити на интернет страници општине Велика Плана
- Обрађивач

Обрађивач

Јелена Перич


НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгољуб Живковић