

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове
Број:217-805/2019-III/06
Дана:22.02.2019. године
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-808/2018-III/06 од 22.08.2018. године коју је поднела Марковић Анкица из Вучака бб, Смедерево, у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев Марковић Анкице из Вучака бб, Смедерево за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту власника Марковић Анкице из Вучака бб, Смедерево, који се налази на кп. бр. [REDACTED] К.О. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у мају и јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитиву овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима од 14.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV Марковић Анкици из Вучака бб, Смедерево, ЈМБГ: [REDACTED], број личне карте: [REDACTED] издата од стране ПС у Смедереву, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Марковић Анкици из Вучака

бб, Смедерево на текући рачун број [REDACTED] код банке [REDACTED]
[REDACTED] по коначности решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Марковић Анкица из Вучака бб, Смедерево, дана 22.08.2018. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на породичном стамбеном објекту у Лозовику, у Ул. [REDACTED] број [REDACTED] тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу уз пријаву доставила: фотокопију чиповане личне карте број: [REDACTED] издата од стране ПУ Смедерево, фотокопију уговора о отварању, вођењу и гашењу текућег рачуна за остале немене број: [REDACTED] код банке [REDACTED] који гласи на њено име.

Накнадно, странка је још доставила препис листа непокретности број [REDACTED] К.О. Лозовик од 13.02.2019. године, Споразум о измирењу дуга за неовлашћену потрошњу број 11.04-45-104198/1-2015 од 31.08.2015. године. обрачун за неовлашћено коришћење електричне енергије од 12.10.2011. за домаћинство у Ул. [REDACTED], салдо картицу купца од 19.08.2015. год., Салдо картицу купца од 29.06.2016. год., рачун за утрошену електричну енергију у јуну 2017. год. на име [REDACTED], Ул. [REDACTED] бр. [REDACTED] извештаје о уплати електричне енергије на износе од 11.700,00 динара, 8.783,00 динара и износ од 20.206,00 динара, признаницу од 29.06.2016. бр. 7414, 4. Рата на износ од 9.202,00 динара.

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. Записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима од 14.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.;

2. Извод из листа непокретности бр. [REDACTED] од 22.02.2019. К.О. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

3. Фотокопију снимка кат.парцеле [REDACTED] посредством портала ГеоСрбије;

4. Извештај број 952-037-44317/2018 од 28.12.2018. службе за катастар непокретности Велика Плана;

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 13.02.2019. год. и 22.02.2019. год., подносилац пријаве, Марковић Анкица из Вучака бб, Смедерево, изјаснила се да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а

нарочито на категорију оштећења. Такође је изјавила да је поднела пријаву штете за кућу коју је купила од наследника пок. [REDACTED] и [REDACTED], да се иста налази на кат.парцели [REDACTED] на адреси ул. [REDACTED], а да је она грешком у обрасцу пријаве штете као број парцеле уписала број листа непокретности [REDACTED], да у тој кући већ четири године станује са својим мал.сином, редовним ученом техничке школе у Великој Плани, а да адресу у личној карти још увек није променила. Такође, изјавила је да је кућа спратна, са плочом, у приземљу је кухиња, трпезарија, дневни боравак и купатило и остављен пролаз за степенице, ка спрату, јер спрат још није завршен, да није подносила пред другим органом захтеве за накнаду штете на овом објекту. Такође, именована је изјавила да као доказ о чињеници живота на наведеној адреси не може да достави рачуне за струју јер је струја искључена због дуга претходних власника, који је она измирила, али електрична енергија још није прикључена, јер асада мора да плати технички део, прикључак, што није у могућности.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

- на основу пријаве Марковић Анкице из Вучака бб, Смедерево о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 22.08.2018. године, утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;

- на основу фотокопије личне карте бр. [REDACTED] издата од стране ПУ у Смедереву утврђено је да подносилац пријаве нема пријављено пребивалиште на адреси оштећеног објекта;

- на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици Ул. [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.06.2018. године, и на основу његове садржине утврђено је да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.06.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

- на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 13.02.2019.године и 22.02.2019. године утврђено је да подносилац пријаве није остваривао нити примио помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу достављених доказа: Споразума о измирењу дуга за неовлашћену потрошњу број 11.04-45-104198/1-2015 од 31.08.2015. године између Електродистрибуције и подносиоца захтева за измирење дуга на име [REDACTED], обрачуна за неовлашћено коришћење електричне енергије од 12.10.2011. за домаћинство у Ул. [REDACTED], салдо картице купца од 19.08.2015. год. и салдо картице купца од 29.06.2016. год. за домаћинство у Ул. [REDACTED], рачуна за утрошену електричну енергију у јуну 2017. год. на име [REDACTED]

Ул. [REDACTED] бр. [REDACTED] извештаје о уплати електричне енергије на износе од 11.700,00 динара, 8.783,00 динара и износ од 20.206,00 динара, признаницу од 29.06.2016. год. на износ од 9.203,00 динара, налог за уплату за неовлашћену потрошњу од 12.12.2011. бр. 7414, 4. Рата на износ од 9.202,00 динара, а наводно из изјаве подносиоца захтева дате пред овим органом управе дана 13. и 22.02.2019. год. да је измирила дуг за утрошену електричну енергију претходних власника кућа, али да струја у објекту још није прикључена, да из тих разлога не може да достави ни рачуне за телефон, а да рачуне за смеће не добија, али да наведеном оштећеном стамбеном

објекту станује већ четири године са својим мал. сином, редовним учеником Техничке школе у Великој Плани, фотокопије снимка кат. парцеле [REDACTED] посредством портала ГеоСрбије на којем се види да се објекат налази на адреси [REDACTED], што је странка у својој изјави од 22.02.2019. год. и навела, утврђено је да је оштећени објекат у свакодневној или редовној употреби именоване и чланова њеног породичног домаћинства, као и да наведени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

- на основу Извода из листа непокретности број [REDACTED] од 22.02.2019. године за кп. бр. [REDACTED] К.О. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а, у којом је породична стамбена зграда уписана као државина, облик својине приватна, Марковић Анкице из Вучака бб, Смедерево, надлежни орган је утврдио да је подносилац пријаве, није власник објекта на коме је пријављена штета, те је утврђено да се питање својине на предметном објекту појавило као претходно питање у овој управној ствари.

Орган управе је оценио да се због претходног питања-својине на објекту не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрање то питање.

На основу достављених доказа; Споразума о измирењу дуга за неовлашћену потрошњу број 11.04-45-104198/1-2015 од 31.08.2015. године између Електродистрибуције и подносиоца и подносиоца захтева за измирење дуга на име [REDACTED] за објекат у Ул. [REDACTED] од чијих је наследника подносилац захтева купила кп.бр. [REDACTED] и кућу на истој, фотокопије снимка кат.парцеле 10215 посредством портала ГеоСрбије на којем је снимку обележен објекат на адреси М. Милошевића 16б, навода из изјаве подносиоца захтева дате пред овим органом управе 13. и 22.02.2019. год. да је парцелу [REDACTED] и кућу купила од наследника пок. [REDACTED] и [REDACTED], да се иста налази на кат.парцели [REDACTED] на адреси ул. [REDACTED], Извештаја Службе за катастар непокретности Велика Плана број 952-037-44317/2018 од 28.12.2018. године где је наведено да је у поступку оснивања катастра непокретности и излагања података премера на јавни увид, у случајевима када се није слагало стање власништва уписаног у земљишној књизи и стања корисништва уписаног у поседованом листу, а под условом да није било правно ваљане исправе за упис у поседовани лист, већ је упис извршен обновом премера Комисија за излагање је као држаоца на објекту уписивала лице из поседованог листа, што се пре свега односило на сеоске катастарске општине, као у овом случају и на основу навода из изјаве дате на записник подносиоца пријаве да је власник за коју је пријавила штету, да у истој станује са својом породицом, надлежни орган је утврдио подносилац пријаве има право својине на оштећеном објекту, те је расправио претходно питање које има правно дејство само у овој управној ствари.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних или ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и

санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи, као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују се из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона, прописано је, поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају

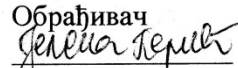
и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

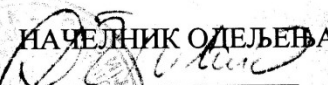
УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач

Јелена Перич

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгољуб Живковић

