



Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Evropska unija

“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

На основу члана 11. Правилника о раду Комисије за избор корисника средстава намењених за побољшање услова становања повратника по Споразуму о реадмисији кроз доделу пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: **Правилник**), број 02-308-2/2018-07, од 25.01.2019. године, а у складу са Уговором о реализацији пројекта „LSG 4 LAP – Трајна решења за интерно расељена лица и повратнике кроз пратнерство“, (Уговор реф: 201/397-331), који финансира Европска унија преко Делегације Европске уније у Републици Србији, а који ће реализовати **ИДЦ** у сарадњи са својим пројектним партнерима **Градом Смедеревом, Општином Смедеревска Паланка, Општином Велика Плана и Општином Ковин, Комисија за избор корисника средстава намењених за побољшање услова становања повратника по Споразуму о реадмисији кроз доделу пакета грађевинског материјала, образована решењем Градоначелнице Смедерева број 02-308/2018-07, од 27. децембра 2018. године, објављује**

ЈАВНИ ПОЗИВ

ИЗБОР КОРИСНИКА СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ЗА ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА ПОВРАТНИКА ПО СПОРАЗУМУ О РЕАДМИСИЈИ КРОЗ ДОДЕЛУ ПАКЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА

I ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА

Предмет јавног позива је додела средстава помоћи за решавање стамбених потреба повратника по Споразуму о реадмисији кроз доделу 7 пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: **Помоћ**).

Помоћ намењена повратницима по основу Споразума о реадмисији, кроз набавку грађевинског материјала, може бити додељена породичним домаћинствима повратника по основу Споразума о реадмисији, која имају пребивалиште/боравиште на територији Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: **Корисник**).

Помоћ је бесповратна и одобрава се за куповину грађевинског материјала неопходним за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, при чему максимална вредност једног пакета грађевинског материјала, износи ЕУР 4500 (четири хиљаде и петсто еура) без ПДВ-а (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму исплате), а минимална вредност једног пакета грађевинског материјала износи ЕУР 1500 (хиљаду и петсто еура) без ПДВ-а (у динарској противвредности према средњем званичном курсу Народне банке Србије по датуму исплате), а по породичном домаћинству Корисника.

Помоћ се додељује за завршетак започете градње или адаптацију безусловних стамбених објеката, у циљу побољшања услова становања породичног домаћинства Корисника који имају пребивалиште/боравиште на територији Града Смедерева, или општине Смедеревска Паланка, или општине Велика Плана или општине Ковин, и то



Projekat finansira
Evropska unija



Projekat implementira IDC u partnerstvu sa Gradom Smederevom
i opštinama Velika Plana, Smederevska Palanka i Kovin.



“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

за: изградњу/реконструкцију носеће конструкције (зидови, кровна конструкција), хидроизолацију преградних зидова, изградњу/доградњу санитарног чвора, уградњу/замену зидних и подних облога, столарије, фасаде, малтерисање и увођење/замену електро и водоводних инсталација и друге радове неопходне за завршетак градње или адаптацију, а којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање.

II УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи намењених стварању и побољшању услова становања повратника по основу Споразума о реадмисији (у даљем тексту: **Подносилац пријаве**) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да је Подносилац пријаве, регистрован у бази КИРС-а или МУП-а Србије најкасније до дана објављивања Јавног позива или да поседује одговарајућу документацију издату пре дана објављивања Јавног позива која га квалификује као повратника по основу Споразума о реадмисији и да је сва документација Подносиоца пријаве којом доказује статус повратника по Споразуму о реадмисији издата након 01.01.2008 године;

2. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави који су евидентирани као повратници по основу Споразума о реадмисији имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији Града Смедерева, или општине Смедеревска Паланка, или општине Велика Плана или општине Ковин у тренутку објављивања Јавног позива;

3. да Подносилац пријаве на Јавни позив има у својини 1/1 или у сусвојини или заједничкој имовини са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност која је уписана у катастру непокретности и то као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката.

4. Да је непокретност из става 1. тачке 3) овог члана уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том:

- забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта,
- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,
- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, као и
- забележбу да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, само уколико се иста налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна





“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 4), алинеја 4 овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба повратника по основу споразума о реадмисији (у даљем тексту: **Одлука**).

5. да предметна непокретност не испуњава основне услове становања, а да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање;

6. да Подносилац и чланови његовог породичног домаћинства нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

7. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности којом конкуришу за помоћ;

8. да немају приходе којима би могли да побољшају услове становања;

9. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе што се процењује у складу са чланом 2. став 3. осим уколико су били корисници помоћи у виду грађевинског материјала и да иста помоћ није прешла 1.500,00 ЕУР, а да исти износ може да документује;

10. да се предметна непокретност налази на територији Града Смедерева, или општине Смедеревска Паланка, или општине Велика Плана, или општине Ковин;

III МЕРИЛА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

Ред првенства за доделу помоћи утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – **10 бодова**.

(Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – **50 бодова**.)

2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану – **20 бодова**.

3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – **10 бодова**;

3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – **20 бодова**;

4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

4.1) домаћинство са једним дететом – **10 бодова**;

4.2) домаћинство са двоје деце – **20 бодова**;

4.3) домаћинство са троје или више деце – **30 бодова**.





“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

5) Породично домаћинство са особом са инвалидитетом или сметњама у развоју: попородичном домаћинству – **20 бодова**.

6) Стамбена ситуација Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – **10 бодова**;

6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – **20 бодова**;

6.3) породично домаћинство смештено у нехигијенском насељу – **30 бодова**

7) Материјални положај породичног домаћинства:

7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији по члану – **10 бодова**;

7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији по члану – **20 бодова**.

Приликом бодовања пријава по тачки 7) овог члана приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству. Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је **20 бодова**.

8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

8.1) по основу смањења или губитка радне способности Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

– ако постоји делимична радна способност – **10 бодова**;

– ако постоји потпуни губитак радне способности – **20 бодова**.

8.2) по основу телесног оштећења Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

– за телесно оштећење 100% – **20 бодова**;

– за телесно оштећење 90% – **15 бодова**;

– за телесно оштећење 80% – **10 бодова**.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства.

9) Болести од већег социо–медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална исрчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномускулне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенцијена дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), ускладу са прописима о здравственој заштити: Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства – **20 бодова**.

Ово мерило се примењује по члану домаћинства ако Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8. подтач. 1) и 2) овог члана.





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Evropska unija

“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

Уколико се Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социо-медицинског значаја.

10) Бруто површина непокретности чија је изградња започета, по члану породичног домаћинства:

10.1) до 15 м² – **50 бодова**;

10.2) до 24 м² – **30 бодова**;

Уколико два или више подносилаца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве на јавни позив који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине/града у оквиру које конкурише за Помоћ;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

IV ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Уз пријаву на Јавни позив, која се подноси, Подносилац пријаве доставља следеће доказе:

- 1) Уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) Фотокопију путног листа или документацију којом доказује да је повратник по споразуму о реадмисији (НАПОМЕНА: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као повратници о Споразуму о реадмисији);
- 3) Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитане уколико је у питању биометријска лична карта са чипом);
- 4) Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, осим предметне непокретности којом конкуришу за Помоћ; да нису корисници другог програма за трајно решавање стамбених потреба и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу;
- 5) Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - изјава оверена код надлежног органа;
 - за лица која бораве у неформалном колективном центру-потврда надлежне службе општине/општине/града да су лица евидентирани да бораве у неформалном колективном центру;
- 6) Доказ о приходима:



Projekat finansira
Evropska unija



Projekat implementira IDC u partnerstvu sa Gradom Smederevom
i opštinama Velika Plana, Smederevska Palanka i Kovin.



“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

- Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код надлежног органа којом се потврђује да је подносилац незапослен и да нема приходе;

- Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства или изјава оверена код надлежног органа да Подносилац пријаве, односно члан његовог породичног домаћинства остварује одређене повремене приходе;

- Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив или уколико лице не остварује приход по основу пензије - потврда надлежне службе или изјава оверена код надлежног органа да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији и/или другој држави;

7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима);

8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

- Решење надлежне Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;

9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу - Решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;

10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);

Напомена: доказ о постојању болести не старији од годину дана.

11) За једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;

- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;

- извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног очинства;

- пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву подносиоца оверену код надлежног органа да се подносилац непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;





“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

12) Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који женастрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

13) Лист непокретности не старији од месец дана за предметну непокретност.

14) Дозволу за градњу или уколико је непокретност уписана као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност за коју није издата употребна дозвола потребно је доставити потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију односно озакоњење и уверење надлежног органа да се земљиште, на коме је изграђен објекат, налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу (важећа информација о локацији).

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 14) овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке.

15) Фотографија објекта у тренутку подношења пријаве.

Поред наведених доказа, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

Докази се подnose у фотокопији, с тим да Комисија за избор корисника може од Подносиоца пријаве на јавни позив тражити оригинална документа на увид.

У ПОСТУПАК ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ

Поступак за доделу Помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија.

На основу броја бодова које Подносилац пријаве оствари према мерилима, Комисија утврђује предлог листе Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: **Предлог листе**).

Предлог листе Комисија објављује на огласној табли и сајту Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин и канцеларијама повереника за избеглице Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин.

На Предлог листе Подносилац пријаве може уложити приговор Комисији, у року од 15 (петнаест) дана од дана истека рока за подношење приговора.

Комисија је обавезна да о пристиглим приговорима одговори у року од 15 дана (петнаест) дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује коначну листу Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: **Коначна листа**).

Коначну листу Комисија објављује одмах по утврђивању на огласној табли и сајту Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин и канцеларијама повереника за избеглице Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин.





Бољи живот за интерно
расељена лица и повратнике



Evropska unija

“LSG 4 LAP - Trajna rešenja za interno raseljena lica i povratnike kroz partnerstvo”

На основу Коначне листе Комисија доноси одлуку о додели Помоћи (у даљем тексту: **Одлука**) која се доставља лицима која су обухваћена Одлуком.

Лица из претходног става овог члана имају право жалбе на Одлуку Градском већу Града Смедерева, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања Одлуке.

На основу Одлуке, УГ Иницијатива за развој и сарадњу (добитник гранта), Град Смедерево и Корисник којем је додељена Помоћ, закључују уговор у писаној форми којим се регулишу међусобна права и обавезе потписника уговора о додели грађевинског материјала.

VI МЕСТО И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА

Заинтересована лица подnose пријаве на јавни позив са потребним доказима Комисији за избор корисника у року од 30 (тридесет) дана од дана јавног оглашавања.

Пријаву на јавни позив уз пратећу документацију, заинтересована лица достављају у затвореној коверти у писарницу Града Смедерева или путем поште на адресу: **Градска управа Града Смедерева, ул. Омладинска 1, 11300 Смедерево, са назнаком „ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ - ЗА ИЗБОР КОРСНИКА СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ЗА ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА ПОВРАТНИКА ПО СПОРАЗУМУ О РЕАДМИСИЈИ КРОЗ ДОДЕЛУ ПАКЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА, У ОКВИРУ ПРОЈЕКТА LSG 4 LAP – Трајна решења из интерно расељена лица и повратнике кроз партнерство - НЕ ОТВАРАТИ”.**

Образац пријаве на јавни позив и обрасци изјава преузимају се у канцеларијама Повереништва за избеглице и миграције Града Смедерева, општине Смедеревска Паланка, општине Велика Плана и општине Ковин, као и приликом јавних презентација пројектних активности.

Пријаве са потребним доказима се подnose у периоду од 01. фебруара 2019. године до 04. марта 2019. године.

Број: 02-308-3/2018-07
Смедереву, 25 Јануар 2019. Године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Зоран Радојковић



Projekat finansira
Evropska unija



Projekat implementira IDC u partnerstvu sa Gradom Smederevom
i opštinama Velika Plana, Smederevska Palanka i Kovin.