

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број: 217-265/19-///-06  
Дана: 22.01.2019.год.  
ВЕЛИКА ПЛАНА  
ЛК

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-268/2018-///-06 од 01.8.2018.год. коју је поднела Ацић Надица из Лозовика, у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) , члана 107.и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев **Ацић Надице** из Лозовика, [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову стамбене јединице-стана, власништво Ацић Горана из Лозовика, [REDACTED] и Милутиновић Татјане из Драговца, Пожаревац, као сувласника са уделима од по1/2, који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м2, на [REDACTED] спрату, сувласника Ацић Горана из Лозовика, [REDACTED] и Милутиновић Татјане из Драговца, Пожаревац, као сувласника са уделима од по1/2, који се налази у стамбеној згради за колективно становање у ул. [REDACTED] у Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитива овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

IV **Ацић Горану** из Лозовика, [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED], лк.бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, и **Милутиновић Татјани** из Драговца, Пожаревац, ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПУ у Пожаревцу, као сувласницима са уделом од по 1/2, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у укупном износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2. диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Ацић Надици из Лозовика, ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани, на текући рачун број : [REDACTED] код [REDACTED] по коначности решења, на основу сагласности коју је Ацић Горан дао на записник код овог органа управе дана 03.12.2018.год. а Милутиновић Татјана дала и оверила код Јавног бележника Чедомира Марјановића из Пожаревца, под бројем УОП-IV: 4188-2018 дана 05.12.2018.год.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Ацић Надица из Лозовика, дана 01.8.2018. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети која је настала на стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м2, на [REDACTED] спрату, који се налази у стамбеној згради за колективно становање у ул. [REDACTED] у Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу уз пријаву доставила фотокопије: личне карте бр. [REDACTED] ПС У Великој Плани; уговора о купопродаји стана овереног код Општинског суда у Великој Плани под бројем Ов. / бр. 1012/92 од 19.5.1992.год. Накнадно су достављене фотокопије: очитане личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани за Ацић Надицу; картице текућег рачуна Ацић Надице бр. [REDACTED]; личне карте Милутиновић Татјане бр. [REDACTED] ПУ у Пожаревцу; личне карте Ацић Горана бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани; решења о утврђивању пореза на стан за 2018.год. на име [REDACTED]; рачуна за изношење смећа на име Ацић Надице за месеце: март, април и мај 2018.год. са признаницама о извршеној уплати; рачуна за утрошену електричну енергију на име [REDACTED] са извештајима о извршеној уплати у месецима :априлу, мају и јуну 2018.год; извештаја о извршеној уплати рачуна за кабловску телевизију на име Ацић Надице у месецу априлу, мају и јуну 2018.год; извештаја о извршеној уплати рачуна за телеком услуге на име Ацић Надице у месецу мају, јуну и јулу 2018.год.

Такође је достављено: решење о наслеђивању Основног суда у Смедереву, Судске јединице Велика Плана I2о.1090/13 од 10.6.2013.год.иза смрти пок. [REDACTED]; сагласност Милутиновић Татјане дата и оверена код Јавног бележника Чедомира Марјановића у Пожаревцу, под бројем УОП-IV:4188-2018 од 05.12.2018.год;

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде града настале на објектима , од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима , извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

2. извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

3. приказ објеката на парцели посредством система Геосрбија

4. потврду о пребивалишту за Ацић Горана , посредством система Е управа.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 03.12.2018.год. и Ацић Надица, као подносилац пријаве се изјаснила да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења.

Даље је изјавила: да се захтев односи на оштећења на стану број [REDACTED] , површине [REDACTED] м2, на [REDACTED] спрату , који се налази у стамбеној згради у улици [REDACTED] у Лозовику где она живи сама; да је ранији власник стана био њен пок. супруг [REDACTED] по основу уговора Ов. / 1012/92 од 19.5.1992.год. а сада су то , по оставинском решењу Судске јединице у Великој Плани 120.1090/13 од 10.6.2013.год. њен син Ацић Горан из Лозовика и ћерка Милутиновић Татјана из Драговца-Пожаревац, као сувласници са уделима од по ½ који живе на другим адресама; да стан само она користи јер нема других објеката у власништву у којима би живела; да није остваривала право на накнаду штете по неком другом правном основу а ни њена деца као сувласници стана; да је објекат у сталној и редовној употреби као и у време настанка штете и да не поседује у власништву друге стамбене објекте. Такође је именована а као доказ о сталној употреби објекта, доставила горе наведене рачуне за : електричну енергију на име пок. [REDACTED] јер још није извршена промена код Електродистрибуције, телеком услуге и изношење смећа на своје име.

Овом органу управе накнадно је дао изјаву Ацић Горан син наведене и сувласник са уделом од ½ на наведеном стану и у свему се сагласио са изјавом Ацић Надице као и потврдио да у наведеном стану стално живи Ацић Надица као и да је ту живела у време непогоде . Такође се сагласио да се целокупни износ накнаде исплати његовој мајци .

Такође је овом органу управе достављена и сагласност Милутиновић Татјане , другог сувласника са уделом од по ½ на наведеном стану, оверена код Чедомира Марјановића- јавног бележника у Пожаревцу , под бројем УОП-IV:4188-2018 од 05.12.2018.год.којом се именована у свему сагласила са изјавом њене мајке Ацић Надице као и изјаснила да се целокупни износ накнаде исплати Ацић Надици.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

-на основу пријаве Ацић Надице из Лозовика о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 01.8.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом ;

-на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о.Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] на којој се налази стамбена зграда за колективно становање утврђено је да је на истој као носилац права својине уписана Република Србија а корисник Општина Велика Плана, и да на истој није извршена укњижба наведеног стана као посебног дела објекта;

-на основу снимка објекта на парцели посредством система Геосрбија, утврђено је да се на кп. бр. [REDACTED] налази стамбена зграда означена бројем [REDACTED]

-на основу фотокопије личне карте Ацић Надице бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани утврђено је да је подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси ул. [REDACTED] у Лозовику односно на адреси објекта на којем је пријављена штета ;

-на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.6.2018. године, утврђено је да је штета настала на наведеном стану, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.6 2018.. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других

примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

-на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

-на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

-на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 03.12.2018.год. утврђено је да подносилац пријаве а ни власници стана , нису остваривали нити примали помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе, дана 03.12.2018. године, утврђено је да се питање власништва на предметном стану појавило као предходно питање у овој правој ствари а с обзиром да наведени стан није уписан код Службе за катастар непокретности Велика Плана, у листу непокретности бр. ■■■■■ к.о. Лозовик .

Орган управе је оценио да се због предходног питања-питања власништва на стану не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрања то питање.

На основу достављених доказа: уговора о купопродаји стана овереног код Општинског суда у Великој Плани под бројем Ов. / бр. 1012/92 од 19.5.1992.год; ; решења о наслеђивању Основног суда у Смедереву, Судске јединице Велика Плана I2o.1090/13 од 10.6.2013.год.иза смрти пок. Ацић Небојше, утврђено је да су Ацић Горан и Татјана Милутиновић сувласници на стану бр. ■■■■■ површине ■■■■■ м2, на првом спрату који је претрпео штету и који се налази у зграда за колективно становање, на адреси ул ■■■■■ у Лозовику, а да је Служба за катастар непокретности у Великој Плани у протеклом периоду вршила промене кућних бројева у свом катастарском оперативном па из тих разлога постоји могућност неслагања кућног броја наведеног у личној карти подносиоца захтева , неким од рачуна и снимка парцеле са објектима посредством система Геосрбија.

На основу достављених горе наведених рачуна као и сагласности и изјаве дате од Ацић Горана и Милутиновић Татјане као и изјаве Ацић Надице као подносиоца захтева, утврђено је да Ацић Надица има пребивалиште на адреси на којој се налази стан који је претрпео штету , да у наведеном стану стално живи и да је исти у свакодневной и редовной употреби као и да исти служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

На основу наведеног надлежни орган је расправио предходно питање које има правно дејство само у овом поступку и утврдио да су Ацић Горан и Милутиновић Татјана сувласници на наведеном стану у којем стално живи и исти користи њихова мајка Ацић Надица.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем предходног питања-питања власништва, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко

оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмом помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи, као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона, прописано је, поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач  
Лела Крстић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Драгољуб Живковић

